

$$\text{salde} = 600 \text{ K}$$

- Égiste sur chélt = 75

+ Int des Bausat = 10,000 K

+ Int des Chélt = 8 K

\$543 K.

*1 Avez vous mis le chélt
comme résidence principal.
Je désire voir ces Rapport.

*2 Sur courriel.

*3 Qui a fait ces rapport & à
que date?

L'impôt total devrait être après
100K - 500K x 0.28 = 200K.
ce fait 240K

*4 Sur Courriel François avocat.

*5 Maximiser 40K tel que
courrier en cours

*6 Manque à gagner.

Actifs – Biens liquides

(En dollars)		
Espèces en banque - compte canadien		115 279
Espèces en banque - compte américain		399 270
Chèques à déposer		12 022
Valeur des actifs liquides		526 571

Actifs – Biens immobiliers et leur contenu

(En dollars)	
Chalet sis au 38, 2e rue du Lac-Raquette	275 000
Biens meubles situés au 38, 2e rue du Lac-Raquette	6 000
Maison sise au 11365, 3e avenue à Saint-Georges	170 000
Biens meubles situés au 11365, 3e avenue à Saint-Georges	21 000
Lincoln MKZ 2010	8 000
Valeur estimative des actifs immobiliers et de leur contenu	480 000

Actifs – Biens immobiliers et leur contenu

(En dollars)	
Chalet sis au 38, 2e rue du Lac-Raquette	275 000
Biens meubles situés au 38, 2e rue du Lac-Raquette	6 000
Maison sise au 11365, 3e avenue à Saint-Georges	170 000
Biens meubles situés au 11365, 3e avenue à Saint-Georges	21 000
Lincoln MKZ 2010	8 000
Terre à bois au 10875, 127e rue à Saint-Georges	170 000
Entrepôt et son contenu comprenant, entre autres, trateur de ferme, Lincoln 1984, remorques et ferraille (manèges)	17 000
Valeur estimative des actifs immobiliers et de leur contenu	667 000

Actifs – Autres biens

(En dollars)	
Collection de billets de banque et de pièces de monnaie	68 908
Collection de bijoux	94 230
100% des actions de Location grosses tentes inc.	1
Valeur estimative des autres biens	163 139

e des autres biens

Sauf pour l'achat de la B&B
Sauf pour le donnant
de K^o8/B&B
2500/B&B

Actifs – Créances

(En dollars)	
Créance contre Madame Morin	\$ 600 ind.
Valeur estimative des créances	-

Actifs – Créances

(En dollars)	
Créance contre Madame Morin	60 000
Créance contre Denis Gilbert	Le 1 ^{er} ind. 35 000
Valeur estimative des créances	35 000

→ les men chères de 2000
donné en leur propre.

Actifs – Créances

(En dollars)	
Créance contre Madame Morin	
Créance contre Denis Gilbert	ind.
Créance contre François Gilbert	35 000
	1 291 774
Valeur estimative des créances	1 326 774

1043K
\$5 K

Passifs

Dettes antérieures

(En dollars)	
Hypothèque RBC sur le Chalet sis au 38, 2e rue du Lac-Raquette	80 837
Créanciers divers	15 609
Valeur estimative des dettes antérieures	96 447

Dettes fiscales

(En dollars)	
Revenu Québec - Impôt à payer provincial - 2016 à 2019	156 282
Agence du Revenu du Canada - Impôt à payer fédéral - 2016 à 2019	166 154
Revenu Québec - Impôt à payer provincial - Déclaration finale 2020	56 428
Agence du Revenu du Canada - Impôt à payer fédéral - Déclaration finale 2020	55 054
Valeur estimative des dettes fiscales	433 917

2
17

Dettes fiscales

2016

Impôt à payer
Pénalité pour production tardive
Intérêts sur solde dû
Intérêts sur pénalité pour production tardive

2017

Impôt à payer
Pénalité pour production tardive
Intérêts sur solde dû
Intérêts sur pénalité pour production tardive

2018 (produite le 2 juin 2020)

Impôt à payer
Pénalité pour production tardive
Intérêts sur solde dû
Intérêts sur pénalité pour production tardive

2019 (produite le 2 juin 2020)

Impôt à payer
Pénalité pour production tardive
Intérêts sur solde dû
Intérêts sur pénalité pour production tardive

Total des impôts, intérêts et pénalités

Fédéral Provincial

61 541 57 914
10 462 9 845
18 276 19 425
3 107 3 302

93 386 90 487

17 459 16 799
2 968 2 856
4 063 4 328
691 736

25 181 24 719

19 461 15 711
3 308 2 671
3 132 2 789
532 474

26 433 21 644

19 716 18 097

- -
1 438 1 335

-

21 154 19 432

166 154 156 282

120

30

25

50

Frais de réalisation

Frais de réalisation et legs particuliers
Frais d'avocats impayés

(En dollars)	
Frais d'avocats impayés - TCJ avocats	151 387
Frais d'avocats impayés - BCF	33 761
	185 148

~~7 148~~

Frais de réalisation et legs particuliers

Honoraires et débours du liquidateur

(En dollars)	
Honoraires du liquidateur	
Frais extrajudiciaire	130 000
Débours	20 000
	48 708
	198 708

Frais de réalisation et legs particuliers

Legs particuliers

(En dollars)	
Legs particuliers	
	50 000
	50 000

Sommaire du partage ou des sommes à rembourser

Sommaire

(En dollars)	
Actifs	
Biens liquides	526 571
Biens immobiliers et leur contenu	667 000
Autres biens	163 139
Créances	1 326 774
Valeur estimative des actifs	2 683 483
Passifs	
Dettes antérieures	96 447
Dettes fiscales	433 917
Valeur estimative des passifs	530 363
Frais de réalisation	
Legs particuliers	50 000
Frais d'avocats impayés	185 148
Honoraires et débours du liquidateur	198 708
Frais de réalisation estimatifs	433 856
Valeur estimative nette de la succession	1 719 263

1 043 000

405

2062

Distribution aux héritiers selon le tableau sommaire

	687	687	687
	Denis Gilbert	François Gilbert	Hélène Gilbert
Quote part de la succession	~~573 088~~	~~573 088~~	573 088
Montant dû à la succession	(35 000)	(1 294 774)	-15K
Remise d'actifs spécifiques	-	1,043 201	-70 ER 5A
Montant net à recevoir (à payer)	538 088	~~12 666 97~~	573 088
Montant disponibles après avances et autres remises	(180 239)	355	(180 239)
Montant à recevoir (à payer) de François	357 848	(750 697)	392 848

Hypothèse de distribution aux héritiers selon les valeurs proposées par François Gilbert de 2 des propriétés et en réduisant les créances contre François Gilbert au montant de sa reconnaissance de dette

687

687

	Denis Gilbert	François Gilbert	Hélène Gilbert
Quote part de la succession	603 750	603 750	603 750
Montant dû à la succession	(35 000)	(1 123 759)	- 15
Remise d'actifs spécifiques	- 20	(32 011)	- 10 € 54
Montant net à recevoir (à payer)	568 750	~~568 750~~	603 750
Montant disponibles après avances et autres remises	(310 239)	-	(310 239)
Montant à recevoir (à payer) de François	258 510	(552 021)	293 510

* le Sur conseil.

Fait à la suite de la
pour la somme de 200k

Succession de madame Rolande Rodrigue

Annexe B

Détail des intérêts sur le prêt hypothécaire de la maison de monsieur François Gilbert sise au 1079 rue Beausoleil

Date	Capital	Intérêts	Paiement total	Solde
2020-01-16				500 000
2020-02-15	-	2 062	-	502 062
2020-03-15	-	2 070	-	504 132
2020-04-15	-	2 079	-	506 211
2020-05-15	-	2 088	-	508 299
2020-06-15	-	2 096	-	510 395
2020-07-15	-	2 105	-	512 500
2020-08-15	-	2 114	-	514 614
2020-09-15	-	2 122	-	516 736
2020-10-15	-	2 131	-	518 867
2020-11-15	-	2 140	-	521 006
2020-12-15	-	2 149	-	523 155
2021-01-15	-	2 157	-	525 313
2021-02-15	-	2 166	-	527 479
2021-03-15	-	2 175	-	529 654
2021-04-15	-	2 184	-	531 838
2021-05-15	-	2 193	-	534 032
2021-06-15	-	2 202	-	536 234
2021-07-15	-	2 211	-	538 445
2021-08-15	-	2 221	-	540 666
2021-09-15	-	2 230	-	542 895
2021-10-15	-	2 239	-	545 134
2021-11-15	-	2 248	-	547 382
2021-12-15	-	2 257	-	549 640
2022-01-15	-	2 267	-	551 906
2022-02-15	-	2 276	-	554 182
Total des intérêts impayés		54 182		

Prise
au 28
dernier
payé
en \$
35,100
d'AVANCE

Solde = 10,000

Détail des sommes dues par monsieur François Gilbert à la succession

Description	Date	Montants
Reconnaissance de dette au testament signé le 8 novembre 2018		
Total des montants de 2014 à 2017 - Selon le testament signé le 8 novembre 2018	2018-11-08	476 996
Dette de 16 000 \$ ajoutée à la main	2018-11-08	16 000
Dette de 5 000 \$ ajoutée à la main	2018-11-08	5 000
Montants s'ajoutant à la reconnaissance de dette accompagnant le testament signé le 8 novembre 2018		
Traite bancaire	2017-04-13	25 000
Traite bancaire	2017-08-20	20 385
Transfert du compte BNC	2017-09-14	9 484
Transfert du compte BNC	2017-11-10	25 075
Transfert du compte BNC	2017-12-15	20 075
Traite bancaire	2018-02-07	35 000
Traite bancaire	2018-05-07	20 000
Transfert du compte BNC	2018-06-21	30 000
Transfert du compte BNC	2018-11-22	20 000
Traite bancaire	2019-10-18	15 000
Transfert de fonds du compte RBC	2019-11-21	20 000
Prêt hypothécaire de 500 000 \$ sur la résidence de monsieur François Gilbert	2020-01-09	500 000
Transfert de fonds du compte RBC	2020-03-05	30 000
Total des intérêts sur l'hypothèque du chalet (Annexe A)	Au 2021-12-31	23 759
Total des sommes dues par monsieur François Gilbert selon le bilan présenté le 24 février 2022 par le liquidateur		793 778
Intérêts sur le prêt hypothécaire de 500 000 \$ sur la résidence de monsieur François Gilbert (Annexe B)	Au 2022-02-15	1 291 774
Total des sommes dues par monsieur François Gilbert à la succession incluant les intérêts sur le prêt hypothécaire de 500 000 \$ sur sa résidence		1 345 956

Note: À partir des informations disponibles, il s'agit de la meilleure estimation des sommes dues par monsieur François Gilbert que le liquidateur a été en mesure de faire en date du 10 mars 2022. Le liquidateur est en attente de recevoir certains relevés bancaires supplémentaires de la Banque Nationale du Canada. L'étude de ces derniers relevés pourrait faire varier les sommes présentées ci-dessus à la hausse.

120000
94

Détail des intérêts sur le prêt hypothécaire du chalet

Annexe A

Date	Capital	Intérêts	Paiement total	Ajout d'intérêts	Solde
2014-07-17					99 999
2014-08-11	236	212	449		99 763
2014-09-09	237	212	449		99 526
2014-10-09	244	205	449		99 282
2014-11-10	238	211	449		99 044
2014-12-09	245	204	449		98 799
2015-01-09	239	210	449		98 560
2015-02-09	244	204	449		98 316
2015-03-09	271	177	449		98 044
2015-04-09	253	196	449		97 792
2015-05-11	260	189	449		97 532
2015-06-09	254	195	449		97 278
2015-07-09	261	188	449		97 017
2015-08-10	265	184	449		96 753
2015-09-09	268	181	449		96 485
2015-10-09	274	174	449		96 211
2015-11-09	269	180	449		95 942
2015-12-09	275	173	448		95 667
2016-01-11	-	-	-		95 667
2016-02-09	91	358	449		95 576
2016-03-29	730	167	897		94 845
2016-04-11	271	178	449		94 574
2016-05-09	278	171	449		94 296
2016-06-09	273	176	449		94 023
2016-07-11	279	170	449		93 744
2016-08-09	274	175	449		93 470
2016-09-09	274	174	449		93 196
2016-10-11	281	168	449		92 915
2016-11-09	275	173	449		92 640
2016-12-09	282	167	449		92 358
2017-01-09	276	172	449		92 082
2017-02-09	277	172	449		91 805
2017-03-09	294	155	449		91 512
2017-04-10	278	171	449		91 234
2017-05-09	284	165	449		90 950
2017-06-09	279	170	449		90 672
2017-07-10	285	164	449		90 387
2017-08-09	263	186	449		90 124
2017-09-11	260	189	449		89 864
2017-10-10	249	199	449		89 615
2017-11-09	243	206	448		89 372
2017-12-11	250	199	449		89 122
2018-01-09	244	204	449		88 878
2018-02-09	231	217	449		88 646
2018-03-09	248	201	449		88 398
2018-04-09	227	221	449		88 171
2018-05-09	235	214	449		87 936
2018-06-11	228	220	449		87 708
2018-07-09	236	213	449		87 472
2018-08-10	213	236	448		87 259
2018-09-10	211	237	449		87 048
2018-10-09	220	229	449		86 828

Payé

Détail des intérêts sur le prêt hypothécaire du chalet

2018-11-09	-	-	-	245	87 073
2018-11-13	-	-	-	-	87 073
2018-12-10	-	-	-	247	87 320
2019-01-07	-	-	-	-	87 320
2019-01-09	-	-	-	256	87 576
2019-01-15	149	748	897	-	86 679
2019-01-28	449	-	449	-	86 231
2019-02-11	-	-	-	254	86 484
2019-02-11	-	-	-	-	86 484
2019-03-11	-	-	-	229	86 713
2019-04-02	414	482	896	-	85 817
2019-04-29	196	252	448	-	85 621
2019-05-09	206	243	449	-	85 416
2019-06-10	198	250	449	-	85 217
2019-07-09	207	242	449	-	85 010
2019-08-09	177	430	607	-	84 833
2019-09-09	178	429	607	-	84 655
2019-10-09	193	414	607	-	84 463
2019-11-12	180	427	607	-	84 283
2019-12-09	194	412	607	-	84 089
2020-01-09	182	425	607	-	83 907
2020-02-10	184	423	607	-	83 723
2020-03-09	216	390	607	-	83 506
2020-04-09	259	348	607	-	83 248
2020-05-11	303	304	607	-	82 945
2020-06-09	294	313	607	-	82 651
2020-07-09	305	301	607	-	82 346
2020-08-10	-	-	-	310	82 656
2020-08-10	-	-	-	-	82 656
2020-09-09	-	-	-	312	82 967
2020-10-09	589	622	1 211	300	82 056
oct-20	302	304	-	-	81 755
nov-20	303	303	-	-	81 451
déc-20	304	302	-	-	81 147
janv-21	305	301	-	-	80 842
févr-21	306	300	3 033	-	80 536
mars-21	308	299	-	-	80 228
avr-21	309	298	-	-	79 919
mai-21	310	296	-	-	79 610
juin-21	311	295	-	-	79 299
juil-21	312	294	-	-	78 986
août-21	313	293	3 033	-	78 673
sept-21	314	292	-	-	78 359
oct-21	316	291	-	-	78 043
nov-21	317	289	2 426	-	77 726
déc-21	318	288	607	-	77 408
4 648 21 607 45 110 2 152					

Total des intérêts du prêt hypothécaire

23 759

Payé

Non payé